

Presentatie planvariant voor Pasgeld



Presentatie planvariant voor Pasgeld gebaseerd op o.a:

- Daadwerkelijke integrale benadering van héél Pasgeld
- Eisen vanuit ecologie, klimaat, water, groene ruimte, gezondheid, schone lucht, recreatie ..
- **Stadsvisie Rijswijk 2030 (Samen maken we de Stad)**
Wonen én groen (Zie ook Groenbeleidsplan 2010-2020)
- **Druk op Pasgeld vanuit de directe omgeving ... én van binnenuit!**
- **Ecologische Structuur Pasgeld Rijswijk**
(Visie voor natuur en landschap in de driehoek Pasgeld. Rapport van Tauw d.d. 30 April 2021)
- Aansluiting Vlietzone en Zwethzone
- Input Milieufederatie ZH, Natuurlijk Delfland, bewoners Rijswijk, forenzen, recreanten
- Hoofdstructuur + input klankbordgroepleden

Stadsvisie Rijswijk 2030 (Samen maken we de stad)

De Stadsvisie bevat een duidelijke groen-doelstelling (*citaten*):

- *Door stedelijke verdichting wordt het Rijswijkse groen van grotere waarde.*
- *Groen en water inzetten om de effecten van klimaatverandering te temperen..*
- *Het groen in Rijswijk wordt zeer gewaardeerd door de bewoners... Het is ook een punt waarmee Rijswijk zich in de metropoolregio kan onderscheiden. Het Rijswijks groen als waarde voor de stad, de metropoolregio en hun inwoners stijgt de komende jaren*
- *...is er in de periode tot 2030 veel gebouwd, gesloopt of verbouwd. Maar de groene parken zijn niet aangetast. Sterker nog, er is meer groen en kleur bijgekomen.
(Merk op: de praktijk leert dat de groene ruimte vooralsnog alleen maar afneemt!)*
- *Nieuwe woningen zullen we dus moeten bouwen in winkelcentra, kantoorterreinen en bestaande woongebieden. Dat is meteen een oplossing voor veel leegstand en een aanleiding voor het verhogen van de woonkwaliteit.*
- **Merk op:** in de stadsvisie Rijswijk staat 113 keer het woord “groen”!

Druk op Pasgeld vanuit directe omgeving ..

Verbreiding A4

>> geluid
>> CO2
>> Nox
>> Licht
-- Bomen
Groencomp?
Wateropvang

Bogaard

2500 woningen
Hoogbouw
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencomp?

Kesslerpark

+ andere ontwikkelingen
? woningen
? mensen
? huisdieren
? auto's
Groencomp?

Havengebied

2500 woningen
Hoogbouw tot 120m
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencompensatie?

Rijswijk Buiten / Parkrijk

2600 woningen
Hoogbouw tot 55m
5750 mensen
1100 huisdieren
2600 auto's
Groencomp?
-- 10?Ha vrij groen

Pasgeld West

1000 woningen
Hoogbouw tot 40m
2200 mensen
425 huisdieren
1000 auto's
Groencomp?

Pasgeld Oost

200 woningen
450 mensen
80 huisdieren
200 auto's
Groencomp?
-- 5Ha vrij groen

TNO terrein

1000 ? woningen
2200? mensen
425? huisdieren
1000? auto's
Groencomp?
-- ?Ha vrij groen

Verbreiding Spoor

>> geluid
>> Fijnstof/metaaldeeltjes

+ Groeiend Delft

15000 woningen
33000 mensen

Uitbreiding sportvelden

-- Ha vrij groen
++ autobewegingen

.. én van binnenuit!

Druk op Pasgeld vanuit directe omgeving ..

Verbreiding A4

- >> geluid
- >> CO2
- >> Nox
- >> Licht
- Bomen
- Groencomp?

Bogaard

2500 woningen
Hoogbouw
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencomp?

Kesslerpark

+ andere ontwikkelingen
? woningen
? mensen
? huisdieren
? auto's
Groencomp?

Havengebied

2500 woningen
Hoogbouw tot 120m
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencompensatie?

	Sion	Parkrijk	PW	PO(220)	PO(150)
Hectare	53	25	16	5	5
#Woningen	1250	1350	970	220	150
#Woningen/Ha	24	54	61	44	30

Groencomp?

-- 10?Ha vrij groen

425 huisdieren

1000 auto's

Groencomp?

-- 12?Ha vrij groen

+ Groeiend Delft

15000 woningen

33000 mensen

200 auto's

Groencomp?

-- 5Ha vrij groen

-- ?Ha vrij groen

Verbreiding Spoor

- >> geluid
- >> Fijnstof/metaaldeeltjes

Uitbreiding sportvelden

- Ha vrij groen
- ++ autobewegingen

.. én van binnenuit!

Druk op Pasgeld vanuit directe omgeving ..

Verbreiding A4

>> geluid
>> CO2
>> Nox
>> Licht
-- Bomen
Groencomp?
Wateropvang

Bogaard

2500 woningen
Hoogbouw
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencomp?

Kesslerpark

+ andere ontwikkelingen
? woningen
? mensen
? huisdieren
? auto's
Groencomp?

Havengebied

2500 woningen
Hoogbouw tot 120m
5000 mensen
1000 huisdieren
2500 auto's
Groencompensatie?

Rijswijk Buiten / Parkrijk

2600 woningen
Hoogbouw tot 55m
5750 mensen
1100 huisdieren
2600 auto's
Groencomp?
-- 10?Ha vrij groen

Verbreiding Spoor

>> geluid
>> Fijnstof/metaaldeeltjes

+ Groeiend Delft

15000 woningen
33000 mensen

Uitbreiding sportvelden

-- Ha vrij groen
++ autobewegingen

STOP:
even

pas(geld) op de plaats!

.. én van binnenuit!



De ecologische structuur in de Driehoek Pasgeld



Nummers == EVZ
(Ecologische Verbindings zones)

legenda

- Kerngebied bos en parknatuur
- Deelkerngebied bos en parknatuur
- Stapsteen bos en parknatuur
- Verbinding bos en park
- Kerngebied water en moeras
- Deelkerngebied water en moeras
- Stapsteen water en moeras
- Verbinding water en moeras
- Kansen voor groenblauwe corridors
- Stadsnatuur
- Knelpunt / barrière

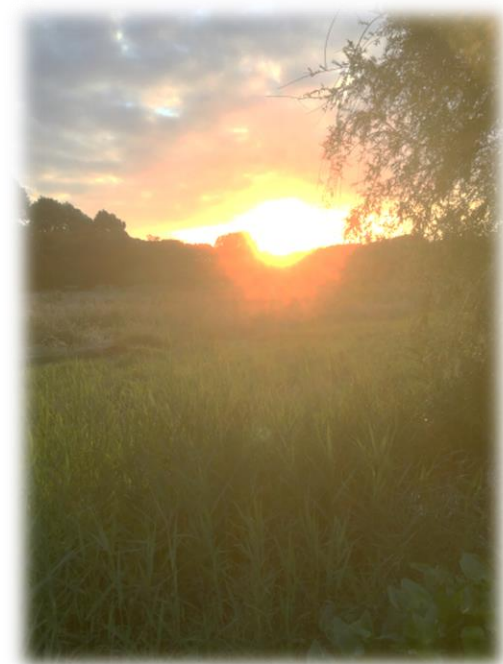
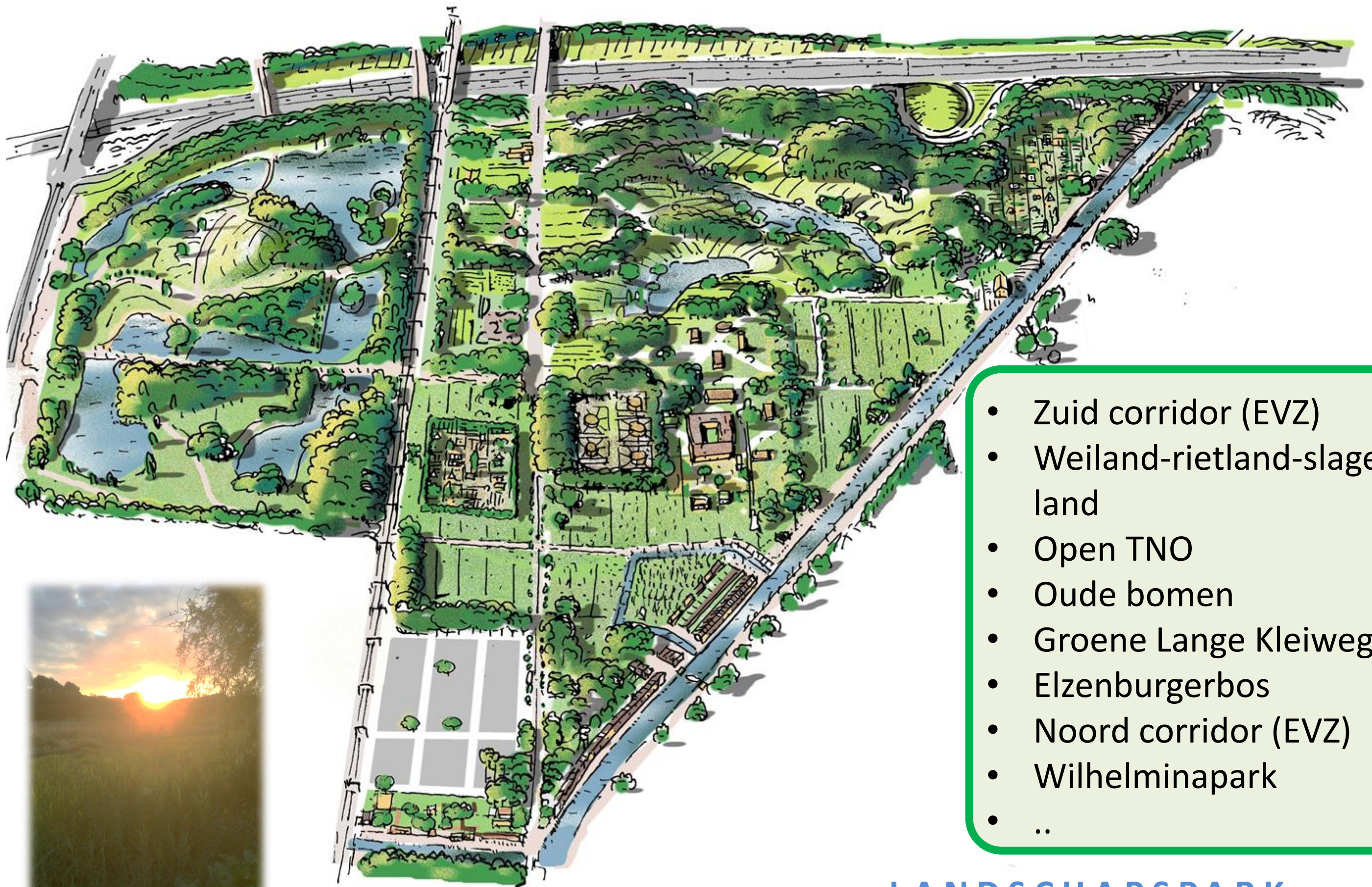
LANDSCHAPSPARK PASGELD





LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Landschapspark Pasgeld: Groene Kader



- Zuid corridor (EVZ)
- Weiland-rietland-slagen-land
- Open TNO
- Oude bomen
- Groene Lange Kleiweg
- Elzenburgerbos
- Noord corridor (EVZ)
- Wilhelminapark
- ..

LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Landschapspark Pasgeld: Blauwe Kader



- Zwem- en vis-water
- Watertoren / Karperven
- Rietmoeras
- Tuinderskanaal
- Vismigratie / paaien
- Vliet/ Trekvaart
- Slagenlandschap
- Gemaal / vismigratie
- Vennen + extra ven
- Zwethzone / N-corridor



LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Landschapspark Pasgeld: Historisch Kader



- Slagenlandschap
- Tuinderssloot
- Rietmoeras (=Rijswijk)
- Struikelstenen
- Koetshuizen
- Elsenburgerbos
- TNO /plofwal / plofzone
- Trekvllet / Jaagpad
- Historische Wandeling
- LangeKW / Paulinaburch

LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Landschapspark Pasgeld: Rood-Bruine Kader



- Watertoren
- Bestaande bebouwing
- 't Haantje
- Koetshuis
- Vlietzig
- Paulinaburch
- Event Plaza (?)
- TNO gebouw
- Primatencentrum
- Pasgeld West (!)

LANDSCHAPSPARK
PASGELD

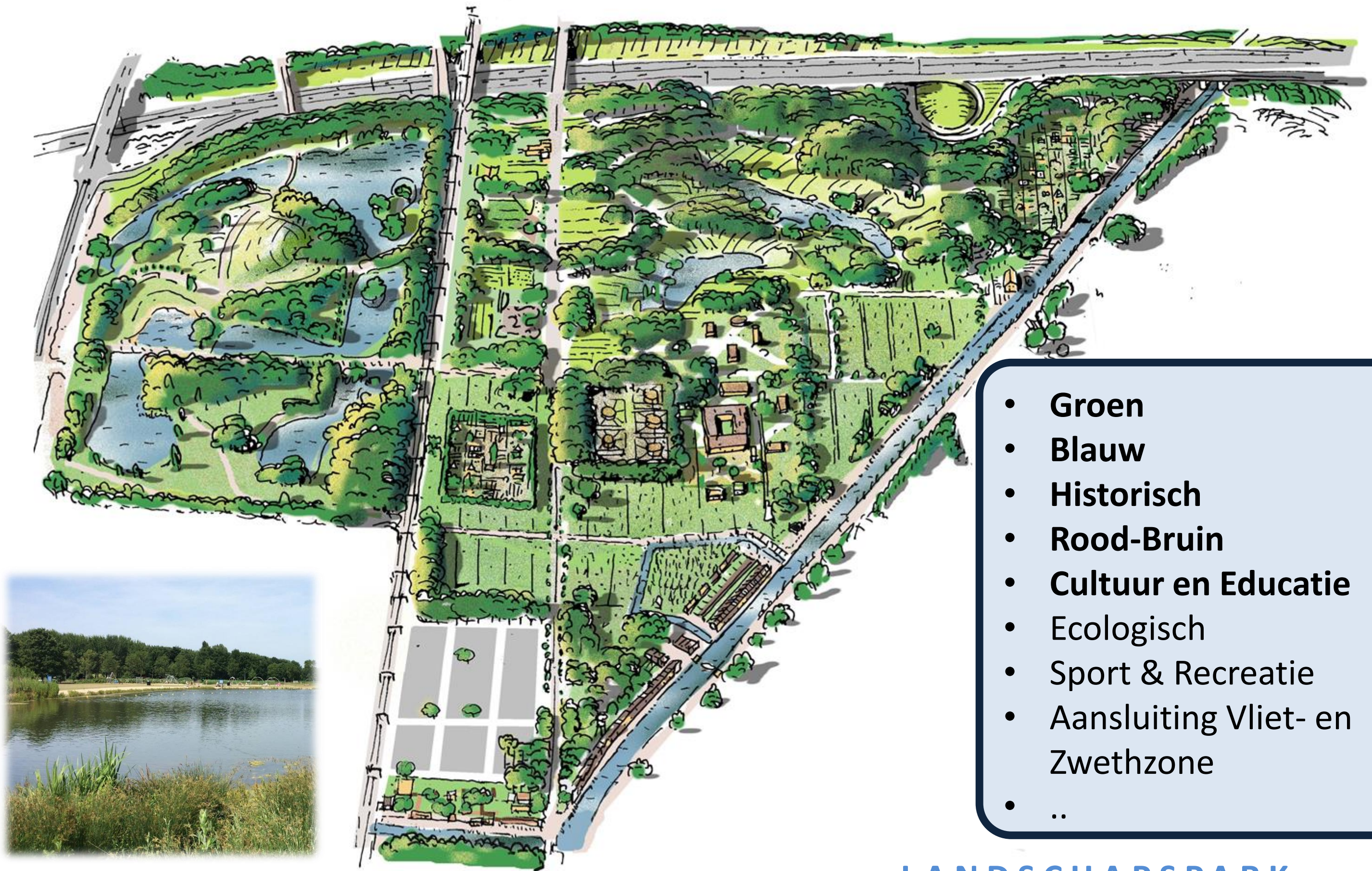
Landschapspark Pasgeld: Cultuur en Educatie Kader



- Natuureducatie
- Vlonderpad
- Campus / instituut / school / (buiten)kunst
- Buitenplaats 2.0
- Museum / Arboretum
- Beeldentuin
- Natuurspeeltuin
- Kinderboerderij
- ..

LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Landschapspark **Pasgeld**: Kaders Vervolg



- **Groen**
- **Blauw**
- **Historisch**
- **Rood-Bruin**
- **Cultuur en Educatie**
- **Ecologisch**
- **Sport & Recreatie**
- **Aansluiting Vliet- en Zwethzone**
- ..

LANDSCHAPSPARK
PASGELD

Conclusies en vervolg plan Landschapspark Pasgeld

- Integrale benadering: volwaardig planvariant voor toekomst Pasgeld.
- Voldoet aan eisen vanuit ecologie, klimaat, water, groene ruimte, recreatie ..
- Schept ruimte voor cultuur, educatie en behoud historisch erfgoed.
- Voldoet aan Stadsvisie Rijswijk: houdt de woon-groen balans in evenwicht
Geeft Rijswijk behoud én versterking van entiteit én identiteit:
te onderscheiden van randgemeenten én onderscheidend in groen en visie.
- Belast Rijswijk NIET met zeer hoge extra kosten in de toekomst (infra, klimaat, ..)
- Voldoet aan ecologische structuur visie Pasgeld (Tauw) / benut potentiële natuurwaarden ten volle.
- Sluit aan bij provinciale Vlietzone en (herstelt) Zwethzone.
- **Is financieel haalbaar** vanuit serieuze groencompensatie, woningbouw, externe financieringsbronnen, klimaatgelden (Europa, overheden, bedrijfsleven), subsidies etcetera.